



Fortführung siehe GR OG-1

Bearbeiter	Inhalt	Index	Datum
sn	Abbruch und Wiederaufbau Bestandswand	a	17.02.2026
sn	Nach Aufmaß Rohbaudecken: Änderung Raumhöhen und OKFF neu (+ -0,00m = 80,93mNN), entsp.	b	02.07.2026

Hinweis Planunterlagen:
Die Planunterlagen wurden auf Grundlage der Bestandsaufnahme vom 15.03.2018 des Architekturbüros Schafke, Kuhstraße 31, 41468 Rheinberg, sowie eines 3D-Teilumrisses (Punktwolke und 360° Fotos mit Messfunktion) des Gebäudes vom 22.05.2023 des Vermessungs- und Ingenieurbüros Dipl.-Ing. Gunmar Möller, Ossingstraße 12, 33605 Bielefeld, erstellt. Bei grundlegenden Abweichungen ist Rücksprache mit dem Büro baulampe architekten PartG mbB zu halten.

Hinweis OKFF EG:
Die neue festgesetzte OKFF in allen Geschossen ist mit Vorbehalt zu sehen. Die entgeltliche Festlegung der neuen Oberkante Fertigfußboden erfolgt nach Abbruch aller Bestandsfußbodenaufbauten.

Hinweis Rohbau:
Zum Zeitpunkt der Planerstellung lag baulampe architekten PartG mbB keine entgeltliche Planung der Aufzüge vor. Die Abmessungen der Decken bzw. Deckendurchbrüche kann erst nach Vorlage der Aufzugsplanung bindend angegeben werden.

Open Library-Lesegerät

Automatische Tür/
Taster

Raum buchbar:
Automatisches Schloss:
einregulierung der Schlüsselkarte/
QR-Code; Displayanzeige neben
Tür

ZDK:
Zugangskontrolle

AS:
Automatisches Schließ

AT:
Automatische Tür

ATs:
Sensor

ATs:
Öffnen mit Kontrolle

Änderungswolke

In Klärung/Bearbeitung

BRH
bezo-gen auf OKFF

OKFF
bezo-gen auf 80,93m NN

RWA

Tür, dichtschießend

Brandschutztür

FAP:
Feuerwehrlaufpunkt

FBS:
Feuerwehr-Informations- und
Bediensystem

BMA:
Brandmeldeanlage flächendeckend

Notausgang

2. Rettungsweg

Anlieferstelle für Drehteller

Wand Bestand

Stahlbeton, gem. Statik

Mauerwerk, tragend, gem. Statik

Mauerwerk, nichttragend, gem. Statik

Abbruch

Innendämmung

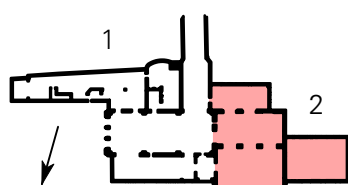
Die Haustechnischen Angaben sind vom Fachplaner zu prüfen/ sind mit der Fachplanung abzugleichen. Unstimmigkeiten sind mit dem Fachplaner zu klären.

Alle in diesem Plan enthaltenen Höhenangaben beziehen sich auf Oberkante Fertigfußboden.

Alle Maße sind vom Ausführenden vor Ort zu prüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung umgehend zu klären.

Alle Maße ablesen, nicht abgelesen!

Diese Zeichnung und die darin enthaltenen Darstellungen sind Eigentum des Büros baulampe architekten PartG mbB und unterliegen dem Urheberrecht des Büros baulampe architekten PartG mbB. Jegliche Nutzung, auch zum Zweck der Anmietung oder Vermietung, Vervielfältigung oder Mitteilung an Dritte bedarf der schriftlichen Zustimmung durch das Büro baulampe architekten PartG mbB.

AUSFÜHRUNGSPLANUNG	Umbau Bahnhofsgeläude Löhne zum dritten Ort Bünder Straße 7, 32584 Löhne		
	Bauherr		
	Stadt Löhne Oeynhausener Straße 41 32584 Löhne		
	Bauleitung	baulampe architekten PartG mbB Markgrafenstraße 3 33602 Bielefeld T 0521.399 329 66 E post@baulampe.de	
	Planung	baulampe architekten PartG mbB Markgrafenstraße 3 33602 Bielefeld T 0521.399 329 66 E post@baulampe.de	
	Plan	Grundriss Obergeschoss	
	Maßstab	1:50	
	Datum	26.01.2026	
	Stand	02.07.2026	
	Plannr.	GR-OG-AV01	
Index	b		
			GR OG-2